



КАРАР

31 июль 2026

№ 635

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июль 2026

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район, г.Белебей,
ул. Красноармейская, д.70**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2025 года №179 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2026-2028 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать, находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

нежилое отдельно стоящее здание, площадью 127,5 кв.м, кадастровый номер 02:63:011001:502, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Красноармейская, д.70;

земельный участок, площадью 494,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:63:011001:29, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Красноармейская, д.70.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 5 марта 2026 года №26-75, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 8 октября 2010 года), в размере 1 574 000,00 (Один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе 359 000,00 (Триста пятьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здание,

1 215 000,00 (Один миллион двести пятнадцать тысяч рублей 00 копеек) за землю;

размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществить в порядке, установленном законодательством:

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 22 мая 2026 года №438 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Красноармейская, д.70», признать утратившими силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации-начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев